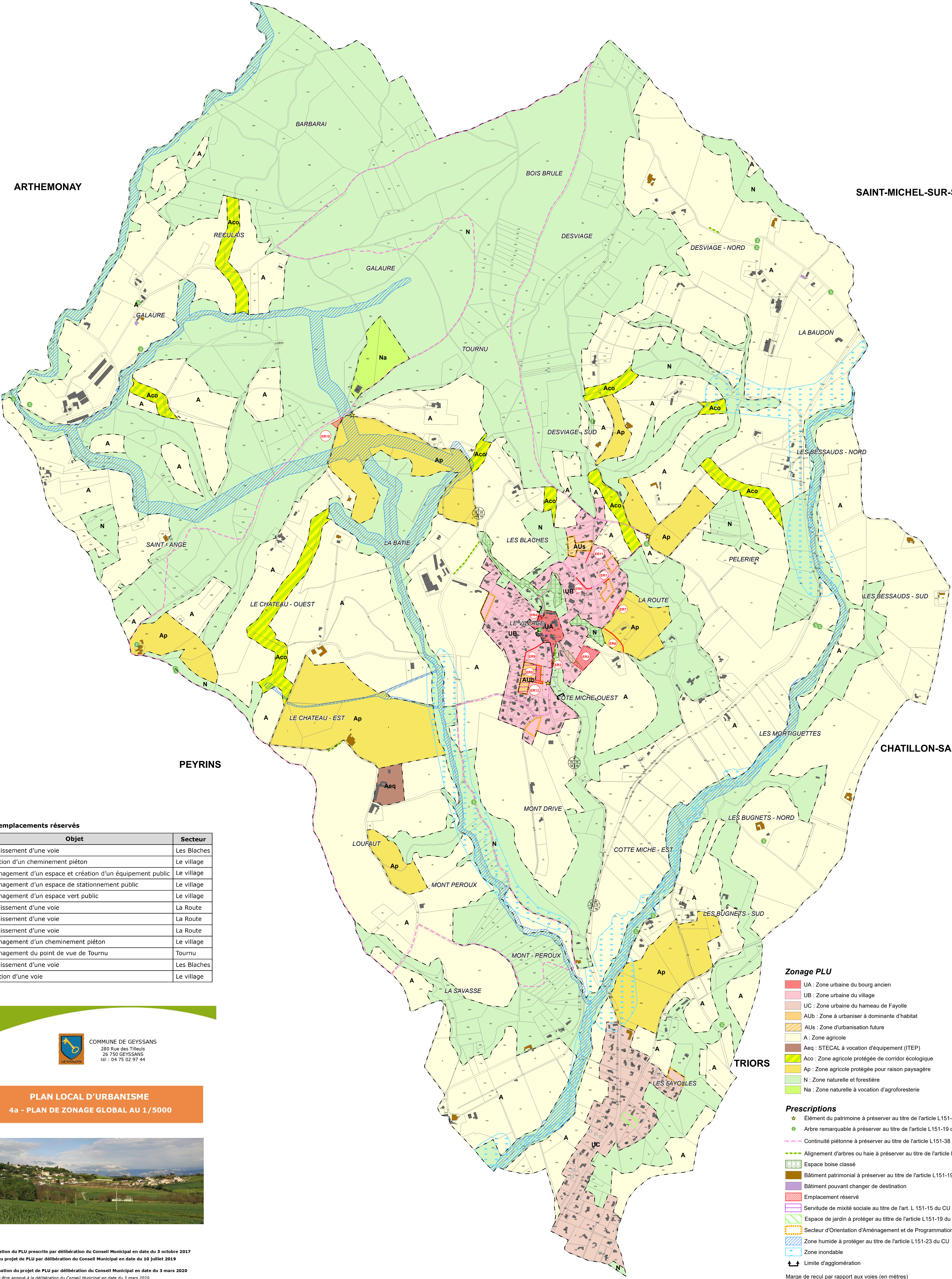


LE CHALON

ARTHEMONAY

SAINT-MICHEL-SUR-SAVASSE



Liste des emplacements réservés

N°	Objet	Secteur
1	Elargissement d'une voie	Les Blaches
2	Création d'un chemin piéton	Le village
3	Aménagement d'un espace et création d'un équipement public	Le village
4	Aménagement d'un espace de stationnement public	Le village
5	Aménagement d'un espace vert public	Le village
6	Elargissement d'une voie	La Route
7	Elargissement d'une voie	La Route
8	Elargissement d'une voie	La Route
9	Aménagement d'un chemin piéton	Le village
10	Aménagement du point de vue de Tournu	Tournu
11	Elargissement d'une voie	Les Blaches
12	Création d'une voie	Le village



COMMUNE DE GEYSANS
280 Rue des Tillouls
26 750 GEYSANS
tél : 04 75 02 97 44

PLAN LOCAL D'URBANISME

4a - PLAN DE ZONAGE GLOBAL AU 1/5000



Elaboration du PLU prescrite par délibération du Conseil Municipal en date du 3 octobre 2017
Arrêt du projet de PLU par délibération du Conseil Municipal en date du 10 juillet 2019

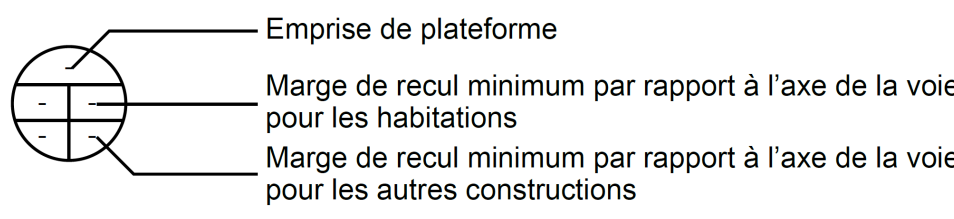
Approbation du projet de PLU par délibération du Conseil Municipal en date du 3 mars 2020
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 3 mars 2020.

Zonage PLU

- UA : Zone urbaine du bourg ancien
- UB : Zone urbaine du village
- UC : Zone urbaine du hameau de Fayolle
- Aub : Zone à urbaniser à dominante d'habitat
- AUs : Zone d'urbanisation future
- A : Zone agricole
- Aeq : STECAL à vocation d'équipement (ITEP)
- Aco : Zone agricole protégée de corridor écologique
- Ap : Zone agricole protégée pour raison paysagère
- N : Zone naturelle et forestière
- Na : Zone naturelle à vocation d'agroforesterie

Prescriptions

- ★ Élément du patrimoine à préserver au titre de l'article L151-19 du CU
- Arbre remarquable à préserver au titre de l'article L151-19 du CU
- Continuité piétonne à préserver au titre de l'article L151-38 du CU
- Alignement d'arbres ou haie à préserver au titre de l'article L151-19 du CU
- Espace boisé classé
- Bâtiment patrimonial à préserver au titre de l'article L151-19 du CU
- Bâtiment pouvant changer de destination
- Emplacement réservé
- Servitude de mixité sociale au titre de l'art. L 151-15 du CU
- Espace de jardin à protéger au titre de l'article L151-19 du CU
- Secteur d'Orient d'Aménagement et de Programmation
- Zone humide à protéger au titre de l'article L151-23 du CU
- Zone inondable
- Limite d'agglomération
- Marge de recul par rapport aux voies (en mètres)



Informations

- Bâti
- Parcelles cadastrales
- Bâti non cadastré ou permis de construire en cours