

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 02 Mai 2023

Convocation le 27/04/2023

Etaients présents : MM André MEGE, Joël BONNET, Jonathan CAFFYN, Jean-Paul CHALLANCIN, Bruno JULIEN, Marc LYKO, Hervé RAVEL, William SAVOYE, Mmes Audrey GONSON, Carole LADREIT, Agnès MONNET, Evelyne ROIBET

Etaients absents excusés : Jocelyn FIAT a donné procuration à Evelyne ROIBET, Noëlle SARROLA a donné procuration à Marc LYKO, Nicole COLLIN a donné procuration à Audrey GONSON

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut valablement délibérer, William SAVOYE a été désigné secrétaire de séance.

Ouverture de séance : 20h30

Le compte rendu du précédent conseil municipal du 11 Avril a été validé par l'ensemble des participants.

Urbanisme,

Monsieur Le Maire fait état des divers dossiers en cours:

Déclarations Préalables acceptées pour une pergola Rue de la Viale, pour une piscine RD 52

DP déposée pour des panneaux photovoltaïques RD 517

PC déposé pour un garage Route le Haut des Fayolles, demande de pièces complémentaires.

OBJET : Décision modificative de budget

Désignation	Diminution sur crédits ouverts	Augmentation sur crédits ouverts
D 022 : Dépenses imprévues Fonct	500,00 €	
TOTAL D 022 : Dépenses imprévues Fonct	500,00 €	
D 023 : Virement section investissement	35 738,00 €	
TOTAL D 023 : Virement à la sect° d'investis.	35 738,00 €	
D 6712 : Amendes fiscales et pénales		500,00 €
TOTAL D 67 : Charges exceptionnelles		500,00 €
R 001 : Solde d'exécution d'inv. reporté		35 738,00 €
TOTAL R 001 : Solde d'exécution d'inv. reporté		35 738,00 €
R 021 : Virement de la section de fonct	35 738,00 €	
TOTAL R 021 : Virement de la section de fonct.	35 738,00 €	

Vote 15 POUR, 0 CONTRE, 0 ABSTENTION

OBJET : Travaux de réfection énergétique du logement communal Rue des Néfliers

Finalement compte tenu de l'appel de Mme BORNE de Soliha, qui pourra peut-être nous présenter d'autres aides, et que les travaux finalement de toiture notamment ne vont pas commencer avant

septembre la délibération pour le choix des entreprises et des montants n'interviendra que lorsqu'on aura des informations supplémentaires.

Les devis sont les suivants et l'ébauche du plan de financement de cette opération pourrait être le suivant :

Dépenses d'investissement € HT		Entreprise choisie	Recettes attendues €		%
Plomberie, Sanitaire	2446.75	J. BOURNE	SDED	9600	
Peinture	4500.00	AVRILLAULT	Région AURA		
Maçonnerie	5301.50	CHABERT	Etat		
Faïence sdb		CHABERT	Autofinancement		
Toiture	19294.00	CCR CHARPENTE	communal		
Menuiseries	5522.63	CAMU			
Isolation extérieure	11436.00	FACADE DES COLLINES			
Isolation combles	2296.00	BRI			
Electricité	5893.00	GAUTIER			
Cuisine équipée	1711.00	SASU ROIBET			
Parquet	1248.80	GRANGEON			
Imprévus					
Coût total :					100%

OBJET : **Modification des tarifs des loyers juillet 2023 - juin 2024**

Le Maire expose au conseil municipal que chaque année il est nécessaire de réviser les tarifs des loyers communaux. Il donne la variation annuelle de l'indice de référence au 4ème trimestre 2022 qui est de + 3.50 %.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité:

Vote : 15 Pour, 0 Contre, 0 Abstention,

Décide d'une augmentation de + 3.50 %

Fixe ainsi le montant mensuel des loyers communaux, à compter du 1^{er} juillet 2023 :

- pour Loyer LAGUT Nathalie à 371.23€ (358.68€ + 12.55€)
- pour Loyer GEORGES Laurent à 421.71€ (407.45€ + 14.26€)
- pour le logement communal « ancienne mairie » rue des Néfliers le loyer sera revu après sa remise en état.

Divers :

Rendez-vous avec une famille d'un enfant en difficulté. Peut-être une prise en charge possible par la CAF sur les temps de garderie, et de cantine pour la scolarité à Peyrins dans un premier temps.

Remerciement de l'ANACR pour le versement d'une subvention

Devis illuminations de Noël pour achat et location afin de changer celle(s) en panne à voir avec d'autres devis

Association de la pétanque de Geyssans 27 Mai et 24 Juin

Démarrage saison ambroisie : recherche d'un habitant souhaitant y participer.

Faire passer l'entreprise DOCHIER pour le débroussaillage des routes.

Tous nos vœux de bonheur aux mariés de ce Samedi 29 Avril.

Commission déchets : 37 communes équipées en semi-enterrés, composteurs disponibles à la vente pour les particuliers (refaire passer l'info...), vendredi 16 Juin visite du Sytrad à Etoile

Assemblée générale de l'association des jongleurs jeudi 4 Mai.

Tirage au sort des jurés d'assises le 11 mai à St Donat.

G11 à St Bardoux le 13 Mai.

Fin de séance 21H48